



Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 09/06/2026**Hora:** 09:01 PM**No. Consulta:** 818816421**N° Matrícula Inmobiliaria:** 50C-1487061**Referencia Catastral:** 005667441400000000**Departamento:** BOGOTA D C**Referencia Catastral Anterior:****Municipio:** BOGOTA, D.C.**Cédula Catastral:****Vereda:** BOGOTA D. C.**Nupre:** AAA0162ACRJ**Dirección Actual del Inmueble:** TV 113 67A 95 (DIRECCION CATASTRAL)**Direcciones Anteriores:**

TV 113 66 95 (DIRECCION CATASTRAL)

SIN DIRECCION .

Determinacion:**Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 21/08/1998**Tipo de Instrumento:** CORRECCION**Fecha de Instrumento:** 12/08/1998**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:**

50C-1340145

50C-1466989

Matrícula(s) Derivada(s):**Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		BOGOTA D.C SECRETARIA DE EDUCACION	8999990619

Complementaciones

ASOCIACION COMUNIDAD CRISTIANA NAZARENA ADQUIRIO PARTE POR COMPRA A RICARDO Y MIGUEL ANTONIO PALACIOS TORRES POR ESCRITURA 4561 DE 26-11-97 NOTARIA 12 DE SANTAFE DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-1340145. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A MARIEL MORALES DE SIRUTIS POR ESCRITURA 1808 DE 19-06-64 NOTARIA 6 DE BOGOTA. OTRA PARTE ADQUIRIO ASOCIACION COMUNIDAD CRISTIANA NAZARENA POR COMPRA A MIGUEL ANTONIO Y RICARDO PALACIOS TORRES POR ESCRITURA 4561 DEL 26-11-97 NOTARIA 12 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-1466989. RICARDO PALACIOS TORRES ADQUIRIO POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA DE 50% DE RICARDO PALACIOS JURADO POR ESCRITURA 892 DE 26-05-87 NOTARIA 26 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-0953870 RICARDO PALACIOS JURADO Y RICARDO PALACIOS TORRES ADQUIRIERON POR COMPRA A MURIEL MORALES DE STRUTIS POR ESCRITURA 2666 DE 08-09-61 NOTARIA 6 DE BOGOTA.

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSION DE 14.347.83 M2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 4561 DEL 26-11-97 NOTARIA 12 DE SANTAFE DE BOGOTA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
1	1	0097-50C-6-109298	18/02/1999	1999-50C-3-2138	EN ESPECIFICACION Y NOMBRES LO CORREGIDO VALE TC 99-2138 CDG GVA	

					SE ACTUALIZA AUXDEL	
0	2		18/03/2023	ICARE-2023	SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2023-10737 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
0	1		18/08/2007	2007-50C-3- 11357	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
0	3		05/04/1999	1999-50C-3- 3721	SE EFECTUA CORRECCION A LA COMPLEMENTACION SEGUN CERTIFICACION. TC. 99-3721 GVA/AUXDEL18	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.